



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 74118158170

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]



गाव/पेठ : धुळे		तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.धुळे			जिल्हा : धुळे
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
१५७		—	४९४.००	क	—

सुविधाधिकार :	—
हक्काचा मूळ धारक :	H
वर्ष : १९९४	मनोहर गंगाधर पाठक
पट्टेदार :	
इतर भार :	—
इतर शेर :	—

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
18/05/2015	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प/अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.१६/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.धुळे/फे.क्र.६३०५ दिनांक १८/५/१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्रअक्षरी चार शे चौऱ्यांणव चौ.मी दाखल केले.			फेरफार क्र. ६३०५ प्रमाणे सही- 18/5/15 न.भू.अ.धुळे
28/01/2016	खरेदिने मनोहर गंगाधर पाठक यांचे कडून पैकी क्षेत्र ४७३.८० चौमी. अन्वये	र.द.क्र./1635/15/5/2000	H [सौ. वसुधा हेमंत देशमुख]	फेरफार क्र. ६५६७ प्रमाणे सही- 28/1/16 न.भू.अ.धुळे
28/01/2016	वारसाने वसुधा हेमंत देशमुख ह्या दि. २६/६/२०१३ रोजी मयत झालेने नाव कमी व वारसाचे नांव दाखल		H डॉ. हेमंतराव भास्करराव देशमुख	फेरफार क्र. ६५८३ प्रमाणे सही- 28/1/16 न.भू.अ.धुळे
30/05/2018	विकसन करारनामान्वये डॉ. हेमंतराव भास्करराव देशमुख यांनी विकसन करारनामा करून दिलेने नोंद दाखल अन्वये इतर हक्कात	र.द.क्र./6229/23/12/15	E विमल डेव्हलपर्स धुळेचे प्रोप्रा. श्री. राजेंद्र वसंतराव खानकरी	फेरफार क्र. ८९९८ प्रमाणे सही- 30/5/18 न.भू.अ.धुळे

30/05/2018	घोषणापत्राने श्री. हेमंतराव भास्करराव देशमुख यांचे ज.मु. म्हणुन राजेंद्र वसंतराव खानकरी प्रोप्रा. विमल डेव्हलपर्स धुळे यांनी "वसुधा विहार" इमारत बांधकाम केलेने रहिवासी सदनिका नोंद दाखल		H वसुधा विहार स्टीलट ग्राउंड फ्लोअर फ्लॉट नं -१ क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी फ्लॉट नं २-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी फ्लॉट नं ३-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी [फ्लॉट नं ४-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी] फर्स्ट फ्लोअर [फ्लॉट नं ५-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी] फ्लॉट नं ६-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी [फ्लॉट नं ७-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी] [फ्लॉट नं ८-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी] सेकंड फ्लोअर फ्लॉट नं ९-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी फ्लॉट नं १०-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी [फ्लॉट नं ११-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी] फ्लॉट नं १२-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी थर्ड फ्लोअर फ्लॉट नं १३-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी फ्लॉट नं १४-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी फ्लॉट नं १५-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी फ्लॉट नं १६-क्षेत्र ----- ४७.४२ चौ.मी वसुधा विहार अपार्टमेंट मधील मूळ मालक हेमंतराव भास्करराव देशमुख यांचे मालकीचे फ्लॉट सदनिका नं ३ ,८,१२,१३,,१४,१५,१६ व डेव्हलपर्स राजेंद्र वसंत खानकरी विमल डेव्हलपर्स प्रो प्रा विकसाच्या मालकीचे फ्लॉट सदनिका नं १,२,४,५,६,७,९, १०, ११ प्रत्येकी ४७.४२ चौ.मी	फेरफार क्र. ८९९९ प्रमाणे सही- 30/5/18 न.भू.अ.धुळे
17/01/2020	खरेदीने र.द.क्र.३८८६/१८ दि २४/०८/२०१८ अन्वये डॉ.हेमंतराव भास्करराव देशमुख तर्फे राजेंद्र वसंतराव खानकरी यांनी सदर स्टीलट ग्राउंड फ्लोअर रहिवासी सदनिका नं ४ चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी वर नांव दाखल.		H संगीता नारायण देशमुख	फेरफार क्र. १४०८३ प्रमाणे सही- 17/01/2020 न.भू.अ.धुळे
17/01/2020	खरेदीने-दाखल धारक हेमंतराव भास्करराव देशमुख यांनी मा.दु.नि.सो.धुळे यांचे कडील र.द.क्र.११८७ दि ०१/०३/२०१९ अन्वये स्टीलट ग्राउंड फ्लोअर वरील प्लॉट नं १ चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी विक्री केलेने नोंद दाखल.		H १) प्रतिक्षा पराग खानकरी २) पराग श्रीकृष्ण खानकरी	फेरफार क्र. १४२६३ प्रमाणे सही- 17/01/2020 न.भू.अ.धुळे
13/04/2020	खरेदीने - डॉ.हेमंतराव भास्करराव देशमुख तर्फे राजेंद्र वसंतराव खानकरी यांनी मा.दु.नि.धुळे कडील र.द.क्र.३२१ दि ०६/०२/२०२० अन्वये पहिल्या मजल्यावरील प्लॉट नं ७ चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी विक्री केलेने नाव दाखल.		H रवि राजेंद्र शाह	फेरफार क्र. १७८२२ प्रमाणे सही- 13/04/2020 न.भू.अ.धुळे
08/05/2020	खरेदीने र.द.क्र.४३३१ दि ०७/०८/२०१९ अन्वये डॉ.हेमंतराव भास्करराव देशमुख तर्फे राजेंद्र वसंतराव खानकरी यांनी सेकंड फ्लोअर वरील सदनिका नं ९ चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी विक्री केलेने नाव दाखल.		H १) शरद रमेश पाटील २) यशोदा शरद पाटील	फेरफार क्र. १८३५१ प्रमाणे सही- 08/05/2020 न.भू.अ.धुळे
25/08/2020	खरेदीने र.द.क्र.७८९ दि २०/०३/२०२० अन्वये डॉ.हेमंतराव भास्करराव देशमुख तर्फे राजेंद्र वसंतराव खानकरी यांनी फर्स्ट फ्लोअर सदनिका नं ६ चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी विक्री केलेने नाव दाखल.		H १) सुनिल धारासिंग जाधव २) ताशा सुनिल जाधव	फेरफार क्र. १८७५७ प्रमाणे सही- 25/08/2020 न.भू.अ.धुळे
26/08/2020	खरेदीने र.द.क्र.५२५ दि २६/०२/२०२० अन्वये डॉ.हेमंतराव भास्करराव देशमुख तर्फे विकसन व ज.मु.म्हणुन मे.विमल डेव्हलपर्स चे प्रो.प्रा वसंतराव खानकरी अन्वये वसुधा विहार अपार्टमेंट मधील फर्स्ट फ्लोअर वरील प्लॉट नं ५ चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी विक्री केलेने नाव दाखल.		H १) राजेश गोरख घरटे २) वैशाली राजेश घरटे	फेरफार क्र. १९०२७ प्रमाणे सही- 26/08/2020 न.भू.अ.धुळे

04/12/2020	बक्षीसपत्र -खरेदीने र.द.क्र.२८२६ दि २५/०९/२०२० अन्वये डॉ.हेमंतराव भास्करराव देशमुख तर्फे राजेंद्र वसंतराव खानकरी यांनी सेकंड फ्लोअर वरील सदनिका नं ११ चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी बक्षीस पत्र केलेने नाव दाखल.		H मोहित राजेंद्र खानकरी	फेरफार क्र. २००३४ प्रमाणे सही- 04/12/2020 न.भू.अ.धुळे
11/01/2021	खरेदीने र.द.क्र.२३६४ दि २०/०८/२०२० अन्वये डॉ.हेमंतराव भास्करराव देशमुख तर्फे राजेंद्र वसंतराव खानकरी यांनी सेकंड फ्लोअर वरील प्लॉट नं १० चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी विक्री केलेने नाव दाखल.		H सोनाली अविनाश पवार	फेरफार क्र. २०२३२ प्रमाणे सही- 11/01/2021 न.भू.अ.धुळे
17/05/2021	खरेदीने र.द.क्र.४९६ दि २५/०९/२०२१ अन्वये डॉ.हेमंतराव भास्करराव देशमुख तर्फे रविंद्र भास्करराव देशमुख यांचे कडून स्टीलट ग्राउंड फ्लोअर वरील सदनिका नं ३ चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी विक्री केलेने नाव दाखल.		H [राजेश गोरख घरटे] [४७.४२ चौ.मी]	फेरफार क्र. २१७५३ प्रमाणे सही- 17/05/2021 न.भू.अ.धुळे
14/06/2021	खरेदीने र.द.क्र.१३९ दि ०७/०९/२०२१ अन्वये डॉ.हेमंतराव भास्करराव देशमुख तर्फे ज.मु. रविंद्र भास्करराव देशमुख यांचे कडून सेकंड फ्लोअर वरील सदनिका नं १२ चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी विक्री केलेने नाव दाखल.		H संजय बारीकराव सालुंखे	फेरफार क्र. २१९४५ प्रमाणे सही- 14/06/2021 न.भू.अ.धुळे
22/09/2021	खरेदीने र.द.क्र.१२८७ दि ०३/०३/२०२१ अन्वये डॉ.हेमंतराव भास्करराव देशमुख तर्फे ज.मु. रविंद्र भास्करराव देशमुख यांनी फर्स्ट फ्लोअर वरील सदनिका नं ८ चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी विक्री केलेने नाव दाखल.		H सौ. गिता कमलदीप सिंग परमार	फेरफार क्र. २३१२२ प्रमाणे सही- 22/09/2021 न.भू.अ.धुळे
21/09/2022	खरेदी नोंद - सह दु.नि. धुळे २ यांचेकडील र.द.क्र. १४७१/२०२२ दिनांक ०९/०३/२०२२ अन्वये राजेश गोरख घरटे यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी क्षेत्रासाठी खरेदी देणार यांचे नाव कमी करून खरेदी घेणार यांचे नाव दाखल केले.	सह दु.नि. धुळे 2 1471/2022 09/03/2022	H मनीषा राजेंद्र लोढा ग्राउंड फ्लोअर वरील सदनिका नंबर ३ चे क्षेत्र ४७.४२ चौ.मी	फेरफार क्र. २५६६० प्रमाणे सही- 21/09/2022 न.भू.अ., न.भू.अ. धुळे

हे मिळकत पत्रिका (दिनांक **21/09/2022 11:09:44 AM** रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक **07/04/2023 11:04:14 AM**

वैधता पडताळणी साठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर **0205100002416689** हा क्रमांक वापरावा.

हे जात्यता पत्रक डिजिटली साईन केलेले आहे

