

DONDAICHA WARVADE MUNICIPAL COUNCIL, DONDAICHA



DIST. DHULE

OCCUPANCY CERTIFICATE

✓
To,

Kumar Developers

Opp. Bus Station, Station Area, Dondaicha

Tal.- Shindkheda Dist.- Dhule

Sir,

The full development of Commercial Building work, Revenue Survey No. **328/D**, Mauje **Dondaicha**, situated at **Dondaicha**, completed under the supervision of **Shri. Tushar Mehta** Architect may be occupied on the following conditions –

मजले	इमारत आणि वापर	
बेसमेंट	581.90 चौ.मि.	-
तळ मजला	-	581.90 चौ.मि.
पहिला मजला	-	581.90 चौ.मि.
दुसरा मजला	-	581.90 चौ.मि.
एकुण	581.90 चौ.मि.	1746.50 चौ.मि.

* अटी व शर्ती-

- 1) वाणिज्य प्रयोजन वापरासाठी बेसमेंट, तळ मजला, पहिला मजला, दुसरा मजला.
- 2) जेव्हा सज्जा (बाल्कनी) बंदीस्त करण्यात आला असेल तर त्याचे समोरील व वरील 1/3 क्षेत्रासाठी लुवर्स, ग्लास, शटर्स अथवा ग्रील्स लावणे अनिवार्य राहिल व पॅरापेट सोडून उर्वरीत समोरील क्षेत्रासाठी ग्लेज्ड शटर्स बंदीस्त करणे आवश्यक राहिल.
- 3) कोणत्याही परिस्थितीत ओटा बंद करता येणार नाही, तसेच तळ मजल्यास व टेरेस फ्लोअरला बाल्कनी करणे अनुज्ञेय असणार नाही.
- 4) भोगवटा प्रमाणपत्र सोबत दर्शविलेल्या नकाशातील बांधकाम व्यतिरीक्त इतर बांधकाम अनाधिकृत समजणेत येवून त्यावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 52 ते 56 नुसार कार्यवाही करणेत येईल याची नोंद घ्यावी.
- 5) भविष्यात सामासिक अंतरातील जागा नगरपरिषदेस रस्ता रुंदीकरण्यासाठी आवश्यक भासल्यास हस्तांतरीत करावी लागेल.
- 6) पावसाळी पाणी वाहून वाया जाऊ नये यासाठी रुफटॉप हार्वेस्टिंग करणेत यावे व पाणी जमिनीमध्ये मुरवावे.

Office No.:- 3798

Office Stamp:-



Date:-

8 DEC 2017

(डॉ. दिपक जा. सावंत)
मुख्याधिकारी

दोंडाईचा वरवाडे नगरपरिषद
दोंडाईचा जि धुळे.

Copy to Property tax department for information & necessary action.