धुळे महानगरपालिका, धुळे

दूरध्वनी क्रमांक (०२५६२) २८८३०१, ३०२, ३०३ फॅक्स क्र. (०२५६२) २८८३०४

Website : www.dhulecorporation.org Email: ayuktdmc@gmail.com

नगररचना विभाग

जा.क्र./धुमपा/न.र./ ८६ /२०१ -२०१ दिनांक :- २५/ ५ /२०१७

जोत्यापर्यंतचे बांधकाम परवानगी पत्र.

श्री/श्रीमती चंद्रकांत काशिनाथ केले

मौजे धुळे / महिंदळे / मोहाडी / देवपूर / वलवाडी स.क्र ७१/१ प्लॉट क्र.१, १२, ४ सि.स.क्र ७३१ व ७३/१

आपला वरील जागेतील रहिवास / औद्योगिक / वाणिज्य वापराकरिता बांधकाम आराखडयासह अर्ज दिनांक / /२०१ रोजी प्राप्त झालेला आहे.

त्या अनुषंगाने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ व महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे तरतुदीनुसार सोबतच्या नकाशात रंगाने दुरुस्त केलेल्या नकाशाप्रमाणे जोत्यापर्यंतचे बांधकाम करणेसाठी खालील अटी / शर्तीस अधिन राहून आराखडयास मंजुर देण्यात येत आहे.

१. इमारत बांधकाम उपविधी व विकास नियंत्रण नियमावलीमधील तरतुदीनुसार मुळ भुखंडावरील वापरच अनुज्ञेय राहील.
२. सदर जोत्यापर्यंतचे बांधकामआराखडयानुसार दर्शविले व नमुद केलेले सदर भुखंडाची मापे चतु:सिमा हद्दीबाबतीत काही वाद निर्माण झाल्यास अथवा आजुबाजुच्या भुखंडधारकांनी हरकत घेतल्यास त्यास अर्जदार स्वत: जबाबदार राहतील व अशा परिस्थितीत दिलेली परवानगी रद्द समजण्यात येईल.
३. जोत्यापर्यंतच्या पूर्णत्वच्या दाखल्यासाठी महानगरपालिकेकडे अर्ज करणे आवश्यक राहील.
४. जोत्यापर्यंतच्या बांधकाम आराखडयानुसार जागेवर बांधकाम करणे भुखंडधारक व परवानाधारक अभियंता यांचेवर बंधनकारक राहील.
५. जोत्यापर्यंतचे बांधकाम पुर्ण झालेनंतर पुढील बांधकामास लागणारी परवानगीसाठी जोत्याचे पूर्णत्वाचा दाखला घेणे आवश्यक राहील. तो पर्यंत पुढील काम करता येणार नाही.
६. जोत्यापर्यंतच्या बांधकाम आराखडयानुसार जागेवर बांधकाम न केल्यास सदर जास्तीचे बांधकाम काढणेची जबाबदारी ही सबंधित भुखंडधारक व परवानाधारक अभियंता यांची राहील. तसे आढळल्यास संबधित अभियंता यांचा परवाना कोणतीही पूर्व सूचना न देता रद्द करणेत येईल.
७. जोत्याचे पूर्णत्वाचा दाखला न घेता पुढील बांधकाम केल्याचे निदर्शनास आल्यास भुखंडधारक व परवानाधारक अभियंता यांचेवर नियमाप्रमाणे कारवाई करणेत येईल. याची नोंद घ्यावी.
८. सौर उर्जा, जलपुर्नभरण व शौष खड्डा यांची पुर्तता करणे आवश्यक आहे. तद्नंतर पुढील परवानगी देणेत येईल.
९. सोबत मंजुर जोत्यापर्यंतच्या नकाशाच्या १ प्रती देणेत येत आहे.

धुळे महानगरपालिका, धुळे स्वाक्षरी 30/06/2017

उपायुक्त,
धुळे महानगरपालिका,धुळे

प्रति,
श्री. / श्रीमती ----------