

# Rachana Associates

Shahada, Dist. Nandurbar

Consulting Civil Engg. & Approved Valuer

**Er. Rajendra Chaudhari**

M.E. (Civil), A.M.I.E., F.I.V., M.I.S.T.E. (IND.)  
Chartered Engineer

**FORM -4(UT)**  
**ARCHITECT CERTIFICATE**

Date :

Date:30/5/2019

To,

Shrikrishna Pralhad Chaudhari  
Proprietor Pyramid Realtorss,  
Plot No.26/7,Shrikrishjna Bunglow, Gangapur Road,  
Nashik

**Subject :** Certificate of Completion of Construction work of Lambodar Divine building  
Of the project (Maha RERA registration Number P49700016542) situated on  
S.No.63, Final Plot No.16+17+18+19+20A+20B demarcated by its Boundaries  
(Latitude and longitude of the end points) S.No.62/1 to the North, 9.0 m.wide road to  
the south, 12.0 m.wide road to the East, 6.0 m.wide road to the West, of Village  
Kukdel Tal. Shahada Dist.Nandurbar Pin 425409 admeasuring 928.95 sq.m. Area being  
developed by Shrikrishna Pralahad Chaudhari.

Sir,

I,Er. Rajendra V.Chaudhari (Rachana Associates,Shahada) have undertaken assignment  
as a Architect/Licensed Surveyors/Licensed Consulting Engineer of Certifying completion of  
Construction work of Lamodar Divine of the Building situated on S.No.63 final plot No.  
16+17+18+19+20A+20B of Village Kukdel Tal.Shahada Dist.Nandurbar Pin 425409 admeasuring  
928.95 sq.mts. area developed by Shri.Krishna Pralhad Chaudhari .

- Following Technical professionals are appointed by owner/promoter.
  - Ms/Shri./Smt. Rajendra V.Chaudhari ,Rachana Associates,Shahada as  
L.S.Consulting Engineer
  - Ms/Shri./Smt.Rajendra B.Chopda Strucon Designers as Structural Consultant.
  - Ms/Shri./Smt.Chetan Patil as a Site supervisor.
- Based on Completion Certificate received from Structural Engineer and site  
supervisor and to the best of my/our knowledge. I/we hereby certify that  
Lambodar Divine building has been completed in all aspects and is fit for  
occupancy for which it has been erected/re-erected/constructed and enlarged.  
The Lambodar Divine building is granted Occupancy Certificate/Completion  
Certificate bearing Number Gavthon/ Kavi/275/2019 dated 30/5/2019 by Sub  
Divisional Officer,Shahada.  
Yours faithfully

**For Rachana Associates**

  
**Er. Rajendra Chaudhari**  
(Chartered Engineer)

- वाचते:- 1. म. जिल्हाधिकारी सो नंदुरबार यांचे कडील आदेश क्र/2017/ब/कक्ष-2/कावि 543 दि.23.8.2017  
 2. नगर रचनाकार नंदुरबार यांचे कडील पत्र क्रमांक ससंनर-नंदु/बांध.पर/मौजे कुकडेल/ता शहादा स.न. 63/ भु.क्र. 16 ते 20 / 1134 दिनांक 12.10.2017  
 3. इकडील कार्यालयीन आदेश क्रमांक /गावठाण/कावि 46/दिनांक 20.03.2018  
 4. इकडील कार्यालयीन आदेश क्रमांक /गावठाण/कावि 243 /दिनांक 20.03.2018  
 5. श्रीकृष्ण प्रल्हाद चौधरी यांचा दिनांक 24.05.2019 रोजीचा अर्ज  
 6. श्री राजेंद्र व्ही. चौधरी स्थापत्य अभियंता यांनी सदरचे बांधकाम पूर्ण झाले असले बाबत बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला दिनांक 24.05.2019

क्रमांक/गावठाण/कावि 275/2019  
 उप विभागीय अधिकारी कार्यालय  
 शहादा भाग शहादा  
 दिनांक 30/05/2019

आदेश

उपघोतात नमुद म. जिल्हाधिकारी सो नंदुरबार यांचे कडील आदेश क्र/2017/ब/कक्ष-2/कावि 543 दि.23.8.2017 अन्वये ग्रामीण क्षेत्रातील गावठाणा व्यतीरीक्त भागातील विकास कामांकरीता परवानगी देण्याचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 18 मधील तरतुदीनुसार ग्रामीण भागातील वर्ग-1 चे गावाकरीता बांधकाम परवानगी देणे, जोते तपासणी करणे इ. साठी उप विभागीय अधिकारी यांना अधिकार प्रदान केलेले आहेत.

उपघोतात नमुद नगर रचनाकार नंदुरबार यांचे कडील पत्र क्रमांक ससंनर-नंदु/बांध.पर/मौजे कुकडेल/ता शहादा स.न. 63/ भु.क्र. 16 ते 20 / 1134 दिनांक 12.10.2017 अन्वये मौजे शहादा जिल्हा नंदुरबार येथील विनशेती झालेला सर्व्हे क्रमांक 63 मधील भु.क्र. 16+17+18+19+20अ+20ब चे एकुण क्षेत्र 928.25 चौ.मि. क्षेत्रावर रहिवास व वाणिज्य प्रयोजनार्थ बांधकाम अभिन्यास मंजूर केले आहे.

उपघोतात नमुद इकडील कार्यालयीन आदेश क्रमांक /गावठाण/कावि 46/दिनांक 20.03.2018 अन्वये सदर बांधकाम परवानगी दिली असून अर्जदार श्री. श्रीकृष्ण प्रल्हाद चौधरी यांनी सदरचे बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला मागणी केला आहे. अर्जासोबत श्री चौधरी यांनी श्री राजेंद्र व्ही. चौधरी स्थापत्य अभियंता यांनी सदरचे बांधकाम पूर्ण झाले असले बाबत बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला दिनांक 24.05.2019 दिला आहे.

म.जिल्हाधिकारी सो नंदुरबार यांचे कडील आदेश क्र/2017/ब/कक्ष-2/कावि 543 दि.23.8.2017 अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार मी लक्ष्मीकांत साताळकर, उप विभागीय अधिकारी शहादा भाग शहादा मौजे कुकडेल ता.शहादा जिल्हा नंदुरबार येथील विनशेती झालेला सर्व्हे क्रमांक 63 मधील भु.क्र. 16+17+18+19+20अ+20ब चे एकुण क्षेत्र 928.25 चौ.मि. या क्षेत्रावर श्री राजेंद्र व्ही. चौधरी स्थापत्य अभियंता यांनी दिलेल्या दाखल्यानुसार सदरचे बांधकाम पूर्ण झाले असले बाबत प्रमाणीत करीत आहे.

सदरचा आदेश अर्जदार श्री. श्रीकृष्ण प्रल्हाद चौधरी यांनी केलेल्या विनंती नुसार व श्री राजेंद्र व्ही. चौधरी स्थापत्य अभियंता यांनी दिलेल्या दाखल्यानुसार सदर बांधकाम पूर्णत्वा बाबत आदेश पारीत केला असे.



(लक्ष्मीकांत साताळकर)  
 उप विभागीय अधिकारी  
 शहादा भाग शहादा

प्रति,  
 श्री. श्रीकृष्ण प्रल्हाद चौधरी  
 रा शहादा ता.शहादा जि. नंदुरबार